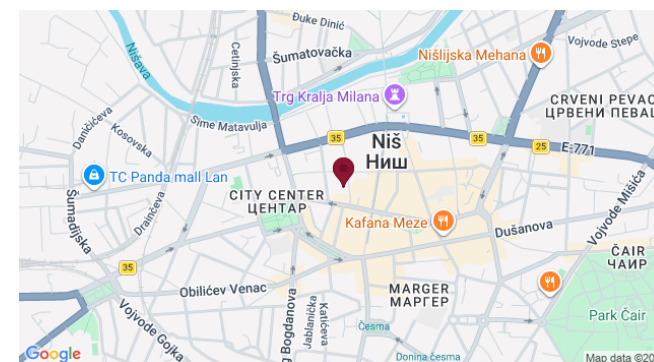


Niš, Medijana, Obilićev Venac

Cena: 350 €



#ID	42936
Tip nekretnine	Lokal
Kvadratura	40 m2
Sprat	Suteren
Grejanje	TA
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Renovirano



Izaje se lokal od 40m2 po veoma povoljnoj ceni koji se nalazi u ul.Obilićev Venac. Lokal je u celosti renoviran,grejanje je na stuju i ima prednost što je ulicni lokal. Izdaje se prazan i sastoji se iz dve prostorije i wc-a. Mogućnost ima i dodavanja jos 60m2 kao proširenje susednog lokala samo je i zakupnina veća. Lokal ima dvorište i podrum. Idealan je za apoteke,kancelarije,pekare,mesaru i ostale deatnosti. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine, niža cena takođe važi i u našoj ponudi. Napomena: Pre razgledanja nepokretnosti u obavezi smo da od klijenta pribavimo fotokopiju lične karte, u skladu sa Zakonom o sprečavanju pranja novca i finansiranju terorizma - Član 7. i Član 17. st.6. Molimo klijente za razumevanje u tom pogledu imajući u vidu da ukoliko ne utvrdimo identitet klijenta možemo da snosimo Zakonske posledice od strane tržišne inspekcije. Takođe, po Zakonu o posredovanju u obavezi smo na zaključenje Ugovora o posredovanju sa klijentima. Najlepše Vam hvala na razumevanju i pomoći da zaj...

