

Niš, Palilula, Apelovac

Cena: 330.000 €



#ID	42979
Tip nekretnine	Zemljište
Površina	128 m2



Prodaje se građevinsko zemljište od 128 ara u naselju Gorica na svega 3.5 km od centra Niša. Parcela se nalazi u blizini Gabrovačkog puta II deo (oko 300 m uz ulicu Generala Mihajla Filipovića) a pristup je moguć i iz pravca okretnice na kraju Mokranjčeve ,ulicom Uzuna Mirka Apostolovića udaljenost oko 750 m. - Gradska voda dovedena na parcelu - Struja i kanalizacija u neposrednoj blizini - Ulična rasveta U pitanju je lep , osunčan i prostran plac koji se nalazi nadomak urbanog dela grada a istovremeno pruža osećaj potpunog mira i boravka u prirodi. Okruženje čine već izgrađene porodične kuće i vikendice što dodatno potvrđuje kvalitet i perspektivu lokacije. Gornji deo parcele nalazi se na uzvišenju i ima lep otvoren pogled,dok donji deo pruža zaštićeniji i mirniji ambijent. Investicioni potencijal Zahvaljujući velikoj površini i položaju parcela je pogodna za - Formiranje zatvorenog vikend naselja - izgradnju etno sela - parcelizaciju na više građevinskih plačeva - izgradnju porodičnih kuća i vila. Za više informacija i zakazivanje razgledanje pozvati agent ...

