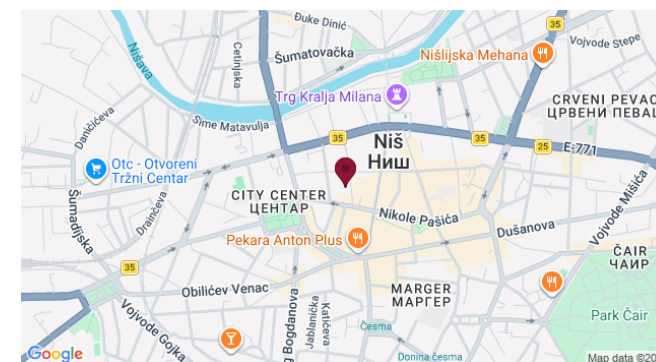


Niš, Medijana, Vojna bolnica

Cena: 146.900 €



#ID	43039
Tip nekretnine	3.0 stan
Kvadratura	70 m2
Sprat	1 sprat
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	Novija gradnja
Stanje nekretnine	Renovirano



U ponudi je izuzetan, kompletno renoviran dvoiposoban stan površine 70 m², smešten na prvom spratu kvalitetne i odlično održavane zgrade novije starogradnje. Stan se nalazi na atraktivnoj lokaciji, u neposrednoj blizini novog Kliničkog centra Niš, dok je Medicinski fakultet udaljen svega jednu autobusku stanicu. Odlična povezanost i blizina svih važnih sadržaja čine ovu nekretninu idealnom kako za život, tako i za investiciju. Stan je izuzetno funkcionalnog rasporeda i sastoji se od:

- prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom
- dve komforne spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na terasu
- luksuzno opremljenog kupatila
- praktične ostave (špajza)
- zatvorene terase

Stan je kompletno renoviran, pri čemu su zamenjene elektro i vodovodne instalacije, što budućim vlasnicima pruža dodatnu sigurnost i komfor. Opremljen je smart sistemom grejanja sa sopstvenim kotlom na struju, kao i inverter klima uređajem, što omogućava racionalnu potrošnju i niske režijske troškove. Tu su i smart bojler, PVC stolarija sa roletnama i komarnicima. Zgrada j...

TERASA, PARKING, KLIMA.

